Palais du Tau

Restructuration et renouvellement des aménagements intérieurs et de la scénographie du parcours de visite

Phase 2 – Restaurations intérieures et aménagements des R+2 et R+3 de l'aile Robert de Cotte (réserves, bureaux), ainsi que restaurations intérieures et aménagements scénographiques des R-1, RDC et R+1

Marchés :

- Lot n°1 : 23.190.148
- Lot n°2 : 23.190.149
- Lot n°3 : 23.190.150
- Lot n°4 : 23.190.151
- Lot n°5 : 23.190.152
- Lot n°8 : 23.190.155
- Lot n°9 : 23.190.156

Date limite de réception des offres : LUNDI 13 NOVEMBRE, à 12h00

Rappel des dispositions de l'article 11 du règlement de la consultation « RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES » :

Pour obtenir des renseignements d'ordre administratifs et techniques qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir, au plus tard, **neuf (9) jours calendaires avant la date et l'heure limites de remise des offres**, une demande sur la plateforme des achats de l'Etat :
https://www.marches-publics.gouv.fr/

La réponse apportée par le pouvoir adjudicateur sera portée à la connaissance de l'ensemble des candidats ayant retiré le dossier de consultation sur la plateforme des achats de l'Etat (la PLACE) et sera transmise par cette plateforme dématérialisée (la PLACE).

L'attention des candidats est donc attirée sur l'importance de leur authentification et des informations transmises (courriel donné) lors du téléchargement du DCE sur la PLACE qui dispose que :

> ***Attention : Les informations que vous allez saisir sont importantes.***
> *Elles vous permettront tout au long de la procédure de recevoir les informations relatives à la procédure : modifications de dates, rectificatifs/compléments au Dossier de Consultation des Entreprises, etc.*

La réponse apportée par le service sera portée à la connaissance de l'ensemble des candidats ayant retiré un dossier.

Les candidats peuvent se procurer les CCAG et CCTG cités dans le marché auprès de la direction des journaux officiels, les formulaires et les imprimés sont disponibles auprès du site

Internet du Ministère de l'Economie, des Finances et de la Relance : https://www.economie.gouv.fr/

I) Questions en date du 20/10/2023 :

Question n°1 :

1. Quel pourcentage de prorata devons-nous compter ?

2. Quel est le montant total du prorata ? Nous en avons besoin pour chiffrer la gestion du compte prorata.

Réponse n°1 :

Bonjour,

Les dispositions à prévoir pour le compte prorata sont décrites à l'article 7.5.4 du CCTC. Les prestations prises en charge par ce compte prorata sont essentiellement :

- La fourniture et la rotation des bennes pour l'évacuation des déchets de tous les lots.
- Les moyens d'accès et de livraison (signalisation, homme-trafic, etc.).
- Le préchauffage et la déshumidification du chantier en amont de certaines tâches requérant des conditions climatiques précises.

Il est rappelé que le lot n°01 « Curage, Démolition, Gros-œuvre, Maçonnerie, VRD » sera chargé de la gestion de ce compte prorata.

Il appartient à chaque entreprise d'estimer sur la base du projet et en fonction des travaux à réaliser les charges liées à ce compte prorata et d'en intégrer les coûts dans ses prix unitaires.

II) Questions en date du 23/10/2023 :

Question n°2 :

Bonjour, A ce jour, notre charge de travail nous empêche d'étudier convenablement le projet. De ce fait, nous vous sollicitons afin de vous demander un délai supplémentaire de réponse au 3 Décembre 2023. Cordialement.

Réponse n°2 :

Bonjour,

Nous regrettons, mais nous ne pouvons consentir une prolongation du délai de consultation.

III) Questions en date du 25/10/2023 :

Question n°3 :

Bonjour, pouvez-vous confirmer le nombre de "volume de présentation" à prévoir s'il vous plait ? Je vous remercie,

Réponse n°3 :

Vous trouverez cette information en première page du carnet de détail merchandising TAU-DCE2-DET-005 :

CAISSONS À ROULETTES : 2 UNITÉS
PRESENTOIR À CARTES POSTALES : 1 UNITÉ
PANNEAUX D'ACCUEIL : 2 UNITÉS
PORTANTS À POSTERS : 15 UNITÉS
SERRES LIVRES : 10 UNITÉS
PRESENTOIRS LIVRES GRAND FORMAT : 15 UNITÉS
PRESENTOIRS LIVRES MOYEN FORMAT : 15 UNITÉS
VOLUMES DE PRÉSENTATION : 20 UNITÉS
CARTELS A4 : 15 UNITÉS
CARTELS A5 : 15 UNITÉS

IV) Questions en date du 26/10/2023 :

Question n°4 :

Lot 5. Bonjour, Quels sont les jours de visite, qui doit-on contacter? Cordialement

Réponse n°4 :

L'ensemble des informations concernant les modalités de visite figurent à l'article 10 du règlement de la consultation.

Néanmoins, nous vous informons que vous pouvez venir au Palais du Tau pour réaliser une visite entre 9h30 et 16h30 le jour qui vous convient, à l'exception du lundi. Pour l'accès au bâtiment, vous pourrez vous adresser à nos collègues de la billetterie-boutique provisoire située dans l'avant-cour du palais.

Pour prendre rendez-vous, les candidats doivent s'adresser par courriel exclusivement à :

- jocelyn.bouraly@monuments-nationaux.fr
- melanie.hanon@monuments-nationaux.fr
- anne-sophie.daumont@monuments-nationaux.fr

copie à :

- pierre.blanchard@monuments-nationaux.fr
- blanche.michal@monuments-nationaux.fr

Bien cordialement,

Question n°5 :

Bonjour, Un report de date limite de réception des offres est-il envisageable svp ? Vous remerciant par avance, cordialement.

Réponse n°5 :

Bonjour,

Nous regrettons, mais nous ne pouvons consentir une prolongation du délai de consultation.

Question n°6 :

Bonjour, les ouvrages doivent ils être M1 ?

Réponse n°6 :

Nous vous invitons à vous référer à la notice de sécurité qui définit cela.

V) Questions en date du 27/10/2023 :

Question n°7 :

1) Lot 03A, 2.1 Dépose de mains-courantes : Devons-nous également la dépose des mains-courantes sur écuyers de l'escalier Robert de Cotte (voir photo ci-jointe) ?



2) Lot 03A, 2.3 Révision de portes vitrées : Devons-nous prévoir le décapage et la remise en peinture des profilés métalliques des portes vitrées ? Si oui, pouvez-vous préciser le traitement de surface souhaité ?
3) Lot 03A, 2.4 Bloc-porte vitrée à deux vantaux, 2.6 Grille vitrée, 2.7 Grille ouvrante à un vantail : Confirmez-vous que la dépose des menuiseries existantes est hors-lot ? Devons-nous prévoir une finition thermolaquage sur ces ouvrages ?
4) Lot 03A, 2.9 Aménagement du local transformateur : confirmez-vous que le traitement de surface demandé des éléments à mettre en place dans les fosses (UPN, cadres, grille pare-feu) est seulement une galvanisation ?
5) Lot 03A, 2.14 Platelage métallique extérieur au droit de la chaufferie : confirmez-vous que le traitement de surface demandé de l'ensemble des éléments (structure métallique, cadres, garde-corps…) est seulement une galvanisation ?
6) Lot 03A, 2.17 Trappes d'accès au sous-sol : Pouvez-vous préciser le traitement de surface souhaité ?
7) Lot 03A, 2.23 Garde-corps métallique : Confirmez-vous que le garde-corps à copier est-celui présent sur la photo ci-joint ?



8) Lot 03A, 2.24 Echelle mobile : Pouvez-vous nous préciser la localisation de l'échelle dans la chapelle, et nous préciser ce qui est entendu par "mobile" ?
9) Lot 03A, 2.26 Platelage de répartition : Confirmez-vous que seule un primaire anti-rouille doit être prévu sur cet ouvrage, y compris les tôles acier ?
10) Lot 03b1, 3.1 Cloison vitrée à ossature métallique : Confirmez-vous que le rideau d'air chaud est hors-lot ?
11) Lot 03b2, 4.1 Escalier métallique hélicoïdal : Pouvez-vous nous préciser la localisation de cet escalier ?

Réponse n°7 :

1) Non, les mains-courantes sur écuyers de l'escalier en béton sont conservées.
2) Non, le décapage et la remise en peinture ne sont pas prévus.
3) Poste 2.4 : La porte en bois Pi.101a au-devant de la porte vitrée neuve n'est pas à déposer. Poste 2.6 : La porte vitrée et la porte en bois existantes (Pi.-001a) sont bien à déposer par le lot 03A (cf. indication sur le plan P-01. Poste 2.7 : La porte existant (Ci.203a) est bien à déposer par le lot 03A. Finition pour les éléments métalliques de ces 3 portes : Peinture en poudre Gold Sparkle MW068E des Ets INTERPON ou équivalent.
4) Nous confirmons.
5) Nous confirmons.
6) Les trappes projetées sont constituées d'un caisson métallique (fourni et posé par le lot 03A) destiné à recevoir un revêtement en pierre calcaire (fourni et posé par le lot 02). La finition attendue pour le caisson métallique de la trappe, y compris son bâti en périphérie, est le thermolaquage.
7) Nous confirmons.
8) L'emplacement exact de cette échelle est mentionné sur le plan du RDC P-02 au droit de la chapelle Palatine (mention « Fourniture et pose d'une échelle pour évacuation de la chapelle »). L'échelle sera posée sur des crochets fixés au mur et devra pouvoir être

décrochée pour servir à l'évacuation (dégagement accessoire demandé par les pompiers) par cette porte qui débouche à environ 1.50m de hauteur (voir photo ci-dessous). L'échelle devra donc faire environ 2m de longueur.



9) Nous confirmons.
10) Oui tout à fait. Il faut seulement prévoir son intégration, le rideau sera fourni.
11) Cet escalier se trouve entre le R+2 et le R+3, au nord, en C(R+3)01 et C(R+2)01. Voir plans

VI) Questions en date du 30/10/2023

Question n°8 :

Bonjour, Nous souhaitons faire une visite sur le chantier. Pourriez-vous m'indiquer les démarches nécessaires ? Vous en remerciant par avance

Réponse n°8 :

L'ensemble des informations concernant les modalités de visite figurent à l'article 10 du règlement de la consultation.

Néanmoins, nous vous informons que vous pouvez venir au Palais du Tau pour réaliser une visite entre 9h30 et 16h30 le jour qui vous convient, à l'exception du lundi. Pour l'accès au bâtiment, vous pourrez vous adresser à nos collègues de la billetterie-boutique provisoire située dans l'avant-cour du palais.

Pour prendre rendez-vous, les candidats doivent s'adresser par courriel exclusivement à :

- jocelyn.bouraly@monuments-nationaux.fr
- melanie.hanon@monuments-nationaux.fr
- anne-sophie.daumont@monuments-nationaux.fr

copie à :

- pierre.blanchard@monuments-nationaux.fr
- blanche.michal@monuments-nationaux.fr

Bien cordialement,

Question n°9 / Réponse n°9 :

Lot gros-œuvre

4.4 :

- Les dimensions des trémies à réaliser en PH RDC sont différentes la DPGF et les plans B.E.T. Quelles dimensions devons-nous considérer ? (Nous ne retrouvons par exemple pas les réservations renforcées via chevêtres métalliques)

Considérer les dimensions indiquées sur les plans de structure.

- Pouvez-vous nous confirmer la nature des planchers pour trémies au PH RDC ? (Essentiellement des planchers droits présumés en BA sur plan B.E.T pourtant indiqués comme plancher voûter sur la DPGF) Exemple : réservations 50x50 dans plancher de 26 cm ép.

Selon files sur plans de structure :

- E-F / 8-9 : plancher BA supposé
- E / 9-10 : plancher BA supposé
- G-H / 12-13 : plancher BA
- G-H / 13-14 : plancher BA
- H-I / 14-15 : plancher BA
- H-I / 15-16 : plancher BA supposé
- D / 20-21 : voûte en maçonnerie de moellons

4.6.2 :

- Nous ne trouvons pas des réservations présentes dans la DPGF sur les plans notamment : 50x50x120 en SS1 et 50x50x110 comble salle du festin. Pouvez-vous les identifier ?

50x50x120 en SS1 : Files C-D / 19

50x50x110 comble salle du festin. Percement à réaliser en phase 0.

4.6.3 :

- Concernant la réouverture baie existante pour prise d'air CTA : D / 11 entre S(RDC)18 et l'extérieur : pas de différence dans cette pièce entre plan existant et plan projet. Pouvez-vous nous confirmer cette prestation ?

Cette prestation n'est plus à réaliser.

4.11 :

- Renfort pour œuvre Hubert Le Gall : Quels sont les attendus pour cette prestation ? Quelle est le poids de l'œuvre ? Avez-vous un principe de renfort ? A prévoir sur combien de point ?

Poids : quelques centaines de kg.

Pas de principe de renfort défini : platine en pied et plancher BA existant réalisé au-dessus des voûtes dans les années 60 d'après plans anciens.

Ancrages à charpente béton en plancher haut pour équilibrage œuvre au renversement. Prévoir 4 points d'ancrage.

4.16.6

- Avez-vous réalisé une étude G2PRO ?

Non. G2 PRO en cours, elle sera transmise pendant les études d'EXE.

VII) Questions en date du 03/11/2023 :

Question n°10 :

Lot 03A, 2.16 Plateforme VRV : Pouvez-vous préciser les caractéristiques des VRV mis en œuvre ? Est-ce qu'un objectif acoustique est défini, et/ou une étude acoustique préalable a-t-elle été déjà réalisée ?

Réponse n°10 :

Les études d'exécution de l'entreprise en charge de la fourniture des unités extérieures à mettre en place sur la plateforme sont en cours. Les caractéristiques de ces ouvrages vous seront communiquées en phase d'études d'exécution.

Une étude acoustique est également en cours pour préciser les objectifs acoustiques qui ont simplement été pré-dimensionnés dans le cadre du DCE. Les résultats de l'étude acoustique seront transmis en phase d'études d'exécution.

Question n°11 :

Bonjour, Pour le lot 4, nous avons de nombreux fournisseurs et les délais sont courts afin d'obtenir l'ensemble des prix. Est-il possible de reporter la date limite pour la fin de semaine 46 ? Cordialement,

Réponse n°11 :